



Project uitgelicht

Waterschapsbedrijf Limburg in Roermond

Het specialisme vlakke daken is vooral betrokken bij grotere projecten, in samenwerking met grotere vastgoedeigenaren zoals woningcorporaties, overheid, zorginstellingen, bedrijven en vve's.

Het Waterschapsbedrijf Limburg (WBL) heeft een voorbeeldrol als het om water gaat. De organisatie zocht dan ook slimme oplossingen voor de waterhuishouding op het dak van hun kantoorpand in Roermond. Ze kwamen uit bij een waterretentiedak, waarbij het water deels op het dak blijft en deels vertraagd aan de omgeving wordt afgegeven. John Gooren, manager vlakke daken, vertelt: "Wij hadden al een relatie met WBL omdat wij het onderhoud van hun daken in heel Limburg uitvoeren. Ze vroegen ons daarom om het dak onder het waterretentiesysteem te maken, dat 100% waterdicht moest zijn. Verkoelen Dakspecialisten heeft toen een compactdak gemaakt, waarin de verschillende lagen als één massa aan elkaar verkleefd zijn."

Een complex project

"We hebben het dak eerst volledig vlak gemaakt met afschotmortel. Daarboven zijn vijf lagen gemaakt. Als eerste zijn dakrollen bitumen gebruikt, daar hebben we een laag vloeibare bitumen op gegoten. Daarboven kwam isolatiemateriaal, vervolgens een laag vloeibare bitumen en als laatste een laag bitumen van dakrollen. Vervolgens hebben wij het waterretentiesysteem laten plaatsen. Het dak heeft zelfs een waterval naar de gevel toe. Boven de waterbuffers is een laag beplanting gemaakt van mos en vetplanten (sedum), die geïrrigeerd wordt door het opgevangen water. Daarnaast zijn er zonnepanelen geplaatst. Het was een uitdagend en leuk project."